

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-1153/17

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

GORNJI GRAD d.o.o. u stečaju, Karlovačka 203/a, Lučko, OIB: 49158686202

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.03.2020. DO 30.07.2020.**

Stečajni upravitelj je dana 18.06.2020. zbrinuo otpisanu arhivsku dokumentaciju stečajnog dužnika.

Upravitelj i dalje obavlja radnje radi preuzimanja imovine stečajnog dužnika nakon čega će izvršiti procjenu vrijednosti iste.

Upravitelj je izvršio sveobuhvatno arhiviranje dokumentacije stečajnog dužnika, dok je višak dokumentacije predan tvrtki za zbrinjavanje papira.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik je vlasnik vozila, i to:

1. M1, Fiat Punto 1,3, 2007. godina, reg oznake ZG4511DH, objavljeno 30.06.2016.
2. M1., FIAT PUNTO, 1,3 Multijet, 2007, reg.oznake ZG7483DD, zabrana otuđenja
3. M1 VOLKSWAGEN PASSAT 2,0 TDI, 2008. god., reg. Oznake Zg9952EG, zabrana otuđenja
4. N1, FIAT DOBLO 1,9 JTD, 2008. god, reg.oznake ZG7556EO, objavljeno 28.01.2016., zabrana otuđenja
5. N1, FIAT DUCATO 2,3 jtd, 2008. godina, reg oznake ZG 2654 ES, objavlj. 23.07.2015., zabrana otuđenja
6. N1, FIAT DUCATO 2,3 jtd, 2008. godina, reg oznake ZG 2747 EP, objavlj. 30.03.2016., zabrana otuđenja
7. N1, FIAT DUCATO 2,3 jtd, 2008. godina, reg oznake ZG 7890 DS, objavlj. 14.10.2015., zabrana otuđenja
8. N1, FIAT FIORINO 2,3 jtd, 2009. godina, reg oznake ZG 2041 ET, objavlj. 21.04.2016., zabrana otuđenja
9. N1, RENAULT KANGOO 1,5 DCI, 2011. godina, reg oznake ZG 8351 FJ, zabrana otuđenja,

Dužnik je suvlasnik u 1/27 dijela nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk odjel Novi Zagreb, k.o. GOLIBREG, zk.ul. 15862, k.č.br. 335/36 u naravi oranica Kalinovo, površine 110 m<sup>2</sup>. Na nekretnini je upisano založno pravo u korist Republika Hrvatska, Ministarstvo financija u iznosu od 2.452.245,52 kune. S obzirom da na nekretnini postoji razlučno pravo predlaže se unovčenje iste u stečajnom postupku primjenom odredbe članka 247. Stečajnog zakona.

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| Priljev sredstva: | 0,00 kuna     |
| Odljev sredstava: | 5.646,30 kuna |

Stanje sredstava: 2.112,89 kuna

Robne zalihe u neutvrđenom iznosu su u posjedu Beta graf d.o.o.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Sud je primjenom članka 216. Stavak 3. Stečajnog zakona rješenjem naložio trećoj osobi, konkretno društvu Beta-graf d.o.o. iz Zagreba, Kopačevski put 1c, OIB: 54822096277, zastupana po direktoru Zoran Stanić, predaju svih vozila u vlasništvu dužnika prema uvjerenju o vlasništvu vozila te predaju u posjed uredskog materijala u vlasništvu Gornji grad d.o.o. a koji se nalazi zaključan u poslovnim prostorima u vlasništvu Beta-graf d.o.o. na adresi Kopačevski put 1c, Zagreb.

Treća osoba Beta-graf d.o.o. unatoč pravomoćnom rješenju nije predala u posjed gornju imovinu.

Ne samo da treća osoba odbija predati imovinu u posjed već protuzakonito obračunava stečajnom dužniku najam skladišnog prostora, režijske troškove i naknadu za usluge tobožnjeg parkiranja i čuvanja vozila.

Navedenim postupanjem treća osoba oštećuje vjerovnike u ovom postupku.

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog za ovrhu radi predaje u posjed i isporuke vozila i zaliha te je u ovršnoj stvari ovrhovoditelja GORNJI GRAD d.o.o. u stečaju protiv ovršenika BETA-GRAF d.o.o., Općinski građanski sud u Zagrebu donio rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-1414/2020 dana 09.06.2020. godine.

S obzirom da Betagraf d.o.o. i dalje odbija predati u posjed predmete u vlasništvu stečajnog dužnika ovim putem stečajni upravitelj predlaže sudu zakazati skupštinu vjerovnika sa prijedlogom slijedećih odluka:

1. Dozvoljava se stečajnom upravitelju pokrenuti sudski postupak radi isplate naknade za korištenje tuđe stvari bez pravne osnove protiv tvrtke Betagraf d.o.o. te mu se u tu svrhu dozvoljava angažiranje odvjetnika radi poduzimanja svih pravnih radnji.
2. Dozvoljava se stečajnom upravitelju pokrenuti sudski postupak radi isplate naknade štete zbog umanjenja vrijednosti imovine stečajnog dužnika koju protupravno u posjedu drži tvrtka Betagraf d.o.o. te mu se u tu svrhu dozvoljava angažiranje odvjetnika radi poduzimanja svih pravnih radnji.

Stečajni upravitelj napominje kako je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. St-1153/17 od dana 06.03.2020. zakazana skupština vjerovnika za dan 01.04.2020. s dnevnim redom kako je gore opisano, međutim isto ročište nije održano zbog epidemije korona virusa, stoga se predlaže ponovno postupiti sukladno citiranom rješenju.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 30.07.2020.

Stečajni upravitelj

Hrvoje Kraljičković